

# Заявление-анкета на ипотечный кредит



1. **Заемщик** **Поручитель / Залогодатель** Степень родства с Заемщиком

Ф.И.О. полностью Дата рождения

2. **Как вы узнали об ипотеке в Банке ВТБ (ПАО)** (выберите один вариант)

реклама (уточните) рекомендации друзей, знакомых просто обратился в банк за консультацией  
рекомендация строительной/риелторской компании уже являюсь клиентом Группы ВТБ иное

3. **Личная информация**

3.1. Укажите СНИЛС 3.2. Укажите ИНН (при отсутствии СНИЛС обязательно)

3.3. Адрес фактического проживания совпадает с адресом регистрации

Почтовый индекс	Страна	Область / республика / край		
Район		Город / село / поселок / населенный пункт		
Улица	Дом	Корпус, строение	Квартира	

3.4. Контактная информация (включая код города)

Мобильный телефон (смс с решением по заявке прошу направить на этот номер)

Иной телефон для связи

Рабочий телефон

E-mail

3.5. Семейное положение женат / замужем в разводе вдовец / вдова гражданский брак холост / не замужем  
Брачный контракт есть нет

3.6. Изменялись ли у Вас фамилия, имя, отчество? да нет  
(Если данные менялись более одного раза, укажите здесь данные до последнего изменения. Все предыдущие изменения отразите в Листе дополнений)

Ф.И.О.	Год изменения
--------	---------------

3.7. Количество несовершеннолетних детей

Дата рождения	Дата рождения	Дата рождения
Проживает совместно да нет	Проживает совместно да нет	Проживает совместно да нет

4. **Образование**

(Допускается несколько вариантов ответа)

ниже среднего	высшее	МВА (или иная степень) иностранной школы /
среднее	несколько высших	российское МВА (нужное подчеркнуть)
среднее специальное	доп. высшее	иное
неоконченное высшее	ученая степень	

5. **Сведения о занятости** (Не обязательно к заполнению по программе «Ипотека для военных»)

5.1. Являетесь ли Вы участником зарплатного проекта Банка ВТБ (ПАО) (по основному месту работы) являюсь не являюсь / другой банк

5.2. Основное место работы Идет испытательный срок да нет

По найму. Бессрочно. По найму. Срочный договор с до Собственник бизнеса. Доля в бизнесе %

Должность			
Среднемесячный доход (после уплаты налогов), руб.	Стаж по текущему месту работы, лет	Стаж по профилю, лет	Стаж общий, лет
Название организации		ИНН организации (укажите, если у Вас имеется данная информация)	
Фактический адрес		Телефон организации (включая код города)	

### Сфера деятельности организации

армия  
информационные технологии / телекоммуникации  
консалтинговые услуги  
медицина  
наука  
образование  
строительство

оптовая / розничная торговля (уточните сферу):  
  
органы власти и управления  
охранная деятельность  
предприятия ТЭК  
промышленность и машиностроение  
социальная сфера

транспорт  
туризм  
услуги (уточните сферу):

финансы, банки, страхование  
другие отрасли (уточните):

### Численность персонала (с учетом всех компаний холдинга)

до 10 чел.   11-50 чел.   51-100 чел.   101-500 чел.   501-1000 чел.   больше 1000 чел.

### Срок существования организации

до 2 лет   от 2 до 5 лет   свыше 5 лет

### Дополнительное место работы   имею   не имею

При наличии дополнительного места работы заполнить информацию на Листе дополнений.

### 6. Активы (накопления, автомобиль, недвижимость)

По программе «Победа над формальностями» при наличии в собственности Авто или Недвижимости необходимо заполнить лист Дополнений в разделе Активы. При наличии в собственности двух и более объектов недвижимого имущества укажите сведения в Листе дополнений.

#### 6.1. Денежные средства (с учетом первоначального взноса)   имею   не имею

Наличные средства, сумма, руб.	Средства на счетах / вкладах в банках	
	Банк	Сумма, руб.
	Банк	Сумма, руб.

#### 6.2. Автомобиль   имею   не имею

Марка автомобиля	Год приобретения	Текущая стоимость, руб. (по Вашей оценке)

#### 6.3. Недвижимое имущество (с указанием местонахождения объекта)   имею   не имею

Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.)	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)

Основание возникновения права   покупка   приватизация   наследство   дарение  
иное  

### 7. Дополнительные сведения

7.1. Применялась или применяется в отношении Вас процедура банкротства?   да   нет

7.2. Есть ли у Вас алиментные обязательства?   есть, сумма, руб.   нет

Я поручаю своему представителю

Наименование уполномоченного лица представителя

передать данное Заявление-анкету, а также оригиналы и копии документов, приложенные к данному Заявлению-анкету, в Банк ВТБ (ПАО).

Сведения правового характера к Заявлению-анкету на ипотечный кредит, размещены на интернет-сайте Банка ВТБ (ПАО) [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru), а также в офисах Банка ВТБ (ПАО), осуществляющих предоставление ипотечных кредитов (в редакции, действовавшей на дату заполнения Заявления-анкеты на ипотечный кредит).

Заполнено собственноручно / в моем присутствии, прочитано мной и является верным.

## Согласие на обработку персональных данных

Ф.И.О Заявителя

Настоящим, я

выражаю Банку ВТБ (ПАО) (адрес: 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, дом 11, лит. А) свое согласие на обработку моих персональных данных, указанных в настоящем Заявлении-анкете и приложениях к нему:  согласен  не согласен

а именно: на совершение любых действий с использованием средств автоматизации или без. В том числе на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, блокирование, удаление и уничтожение в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях подготовки и проведения ипотечной сделки, в том числе на передачу без получения моего дополнительного предварительного согласия третьим лицам:

1) Страховой компании, осуществляющей страхование предмета залога (ипотеки) / иных рисков в соответствии с добровольным выбором Заемщика (в необходимом для получения страховой услуги / исполнения договора страхования объеме, включая: фамилия, имя, отчество; дата и место рождения; данные о документе, удостоверяющем личность, месте проживания и/или регистрации; контактных телефонах, указанных в Заявлении-анкете и приложениях к ней; сведения об условиях кредитования, включая, но не ограничиваясь, информацию о номере кредитного договора, размере, сроке и валюте предоставляемого кредита, размере аннуитетного платежа (платежа), процентной ставки по кредиту, местонахождении и реквизитах объекта недвижимости, передаваемого в залог (ипотеку) Банку ВТБ (ПАО), а также о предполагаемой дате заключения кредитного договора, проведения ипотечной сделки, стоимости передаваемого в залог Банку ВТБ (ПАО) объекта недвижимости. Настоящим даю согласие на взаимодействие Банка ВТБ (ПАО) со страховой компанией:

Укажите наименование и адрес СК

2) Партнеру Банка, участвующему в программах ипотечного жилищного кредитования Банка или оказывающему услуги в ходе совершения и регистрации ипотечных сделок:

Укажите наименование и адрес партнера

3) Настоящим поручаю Банку ВТБ (ПАО) передать мои персональные данные, указанные в настоящем Заявлении-анкете и приложениях к нему, а также передать копии и оригиналы правоустанавливающих документов (если применимо), кредитно-обеспечительной документации, отчета об оценке и других документов, а также всю иную информацию, необходимые для подготовки и проведения ипотечной сделки, нотариусу:

Ф.И.О. нотариуса, адрес

Настоящее согласие предоставляется с момента подписания мной и действует до достижения указанных в нем целей и может быть отозвано мной путем предоставления в Банк ВТБ (ПАО) заявления в простой письменной форме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Уведомление о решении Банка ВТБ (ПАО) прошу направить на указанный номер мобильного телефона.

Со сведениями правового характера к Заявлению-анкете Заемщика / Поручителя / Залогодателя на ипотечный кредит, размещенными на сайте Банка ВТБ (ПАО) [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru), ОЗНАКОМЛЕН.

С условиями программы «Победа над формальностями» в части необходимости предоставления подтверждения размещения первоначального взноса во вклад ознакомлен и согласен.

Уведомлен о том, что информация об условиях вклада размещена на сайте Банка ВТБ (ПАО) [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru).

Заполнив Заявление-анкету и подписав настоящее Согласие на обработку персональных данных я подтверждаю, что все перечисленные в Заявлении-анкете сведения являются действительными и полными. Настоящим я уведомлен и согласен с тем, что Банк вправе осуществить проверку указанных в Заявлении-анкете данных всеми разрешенными законодательством способами и что предоставленные мною недостоверные, неполные или ложные сведения могут являться основанием для отказа Банком в рассмотрении Заявления-анкеты.

## Заемщик / Поручитель / Залогодатель

Дата	Ф.И.О.	Подпись
------	--------	---------

Заполняется Банком ВТБ (ПАО)

Заявление-анкету с прилагаемыми документами (копиями документов) проверил и принял

Дата	Ф.И.О.	Подпись
------	--------	---------

# Приложение №1

## Информация о запрашиваемом кредите

(Заполняется Заемщиком)

### 1. Цель кредита (выберите один вариант)

покупка готового жилья    покупка строящегося жилья    рефинансирование

кредит под залог недвижимости, цель следующие варианты выборы:

- строительство дома
- покупка земельного участка и строительство дома
- иные потребительские цели

### 2. Условия кредитования, если его цель – покупка готового или строящегося жилья

(раздел не заполняется, если запрашивается кредит на цели рефинансирования)

Регион, приобретения жилья					
Тип имущества	квартира	дом с земельным участком	таунхаус	апартаменты	дом(без земельного участка)
Сумма кредита, руб.	Срок кредита, лет		Первоначальный взнос, руб.		
Источник(-и) первоначального взноса	накопления жилищная субсидия заём подарок продажа имущества	материнский (семейный) капитал Укажите схему использования материнского (семейного) капитала (МСК) (выбрать один из вариантов) использование средств материнского (семейного) капитала в качестве первоначального взноса и перечисление их продавцу приобретаемого объекта недвижимости: - до перечисления средств кредита продавцу приобретаемого объекта недвижимости; - после перечисления средств кредита продавцу приобретаемого объекта недвижимости. использование средств материнского (семейного) капитала на досрочное погашение кредита (увеличение суммы запрашиваемого кредита на сумму материнского (семейного) капитала с последующим частичным досрочным погашением данного кредита за счет средств материнского (семейного) капитала)			
	средства целевого жилищного займа (в рамках программы «Ипотека для военных»)				
	иное				

### 3. Специальные программы/опции

«Победа над формальностями» (оформление по 2 документам при соблюдении условий по первоначальному взносу, указанных на сайте Банка ВТБ (ПАО) [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru))

«Витрина залогового имущества»

«Ипотека для военных» (для участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих)

Опция «Отложенный платеж»: предоставление кредита с возможностью отсрочки погашения до 4-х ежемесячных платежей по кредиту (только для продукта «0402.07 Ипотека. Рефинансирование»)

### 4. Желаемый платежный период (не заполняется по кредиту в рамках программы «Ипотека для военных»)

с 02 по 05 число месяца

с 15 по 18 число месяца

### 5. Страхование: какие риски Вы планируете страховать по кредиту

полный пакет (при выборе данного типа страхования предоставляется дисконт к процентной ставке по кредиту):

- риск утраты жизни и трудоспособности Заемщика (Поручителя-супруга, Поручителя-участника – при необходимости);
  - риск утраты (гибели) и повреждения объекта (объектов) недвижимости, передаваемого (передаваемых) в залог (ипотеку);
  - риск прекращения и ограничения права собственности на объект недвижимости (при необходимости).
- обязательный риск:
- риск утраты (гибели) и повреждения объекта (объектов) недвижимости, передаваемого (передаваемых) в залог (ипотеку) по получаемому кредиту.

# Приложение №2

## Лист дополнений

(Не обязательно к заполнению. Данный лист заполняется, если Вам необходимо место для дополнительной информации, о которой желаете уведомить Банк ВТБ (ПАО))



Дополнительное место работы Идет испытательный срок да нет

По найму. Бессрочно.

По найму. Срочный договор с

до

ИП

Собственник бизнеса. Доля в бизнесе %

Должность			
Среднемесячный доход (после уплаты налогов), руб.	Стаж по текущему месту работы, лет	Стаж по профилю, лет	Стаж общий, лет
Название организации		ИНН организации (укажите, если у Вас имеется данная информация)	
Фактический адрес		Телефон организации (включая код города)	

Сфера деятельности организации

армия

информационные технологии /

телекоммуникации

консалтинговые услуги

медицина

наука

образование

строительство

оптовая / розничная торговля (уточните сферу):

органы власти и управления

охранная деятельность

предприятия ТЭК

промышленность и машиностроение

социальная сфера

транспорт

туризм

услуги (уточните сферу):

финансы, банки, страхование

другие отрасли (уточните):

Численность персонала (с учетом всех компаний холдинга)

до 10 чел.

11-50 чел.

51-100 чел.

101-500 чел.

501-1000 чел.

больше 1000 чел.

Срок существования организации

до 2 лет

от 2 до 5 лет

свыше 5 лет

Дополнительные (прочие) доходы (документальное подтверждение не требуется):

Сумма прочих доходов, руб.	Источник получения
Сумма прочих доходов, руб.	Источник получения

Автомобиль

Марка	Модель	Год выпуска	Текущая стоимость, руб. (по Вашей оценке)

Недвижимое имущество

Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.)	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)
Адрес	

Основание владения

покупка

приватизация

наследство

дарение

иное

Тип собственности

личная

долевая, размер доли %

будет продана

сдается / будет сдаваться в аренду

предлагается в залог (ипотеку) по кредиту

используется для иных целей, уточните

Обременение

нет

есть, тип

Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.)	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)
--	--

Адрес

**Основание владения**    покупка    приватизация    наследство    дарение    иное

**Тип собственности**    личная    долевая, размер доли %   

будет продана    сдается / будет сдаваться в аренду    предлагается в залог (ипотеку) по кредиту

используется для иных целей, уточните

**Обременение**    нет    есть, тип

### Прочие сведения

Здесь Вы можете указать дополнительные сведения о себе. Например: планируете ли Вы в ближайшем будущем (ближайшие 12 месяцев) смену места постоянной работы; региона проживания; изменения в семейном положении и составе семьи (рождение ребенка, регистрация брака, расторжение брака и т.п.); долгосрочную командировку (более 30 календарных дней)

### Заемщик / Поручитель / Залогодатель

Дата	Ф.И.О.	Подпись
------	--------	---------

## Согласие с условиями программы «Сельская ипотека» и на передачу сведений в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации

(данный лист заполняется только в случае, если запрашивается кредит в рамках программы «Сельская ипотека»)

<b>Клиент</b>	Фамилия, имя, отчество (Фамилия, Имя, Отчество (при наличии) в именительном падеже)			
	Дата рождения (в формате ДД.ММ.ГГГГ)	Пол заемщика (муж./жен.)	Семейное положение (женат/замужем; холост/незамужем; вдовец/вдова; в разводе)	Состав семьи (кол-во чел.)
	Образование (высшее/среднее/при отсутствии – нет):			
	Наименование субъекта Российской Федерации, в котором фактически проживает заемщик:			
	Код субъекта Российской Федерации по Общероссийскому классификатору территорий муниципальных образований (ОКТМО), в котором фактически проживает заемщик:			
	Наименование населенного пункта, в котором фактически проживает заемщик:			
<b>Информация о работе заемщика</b>	Сфера деятельности: сфера деятельности работодателя /заемщика (в случае самозанятости)		Должность: (наименование занимаемой должности)	
<b>Адрес регистрации</b>	Индекс	Страна	Область (регион)	
	Район		Город (населенный пункт)	
	Улица	Дом	Корпус	Квартира
	Телефон			
<b>Документ, удостоверяющий личность (далее – ДУЛ):</b>	Документ, удостоверяющий личность			
	Серия ДУЛ	Номер ДУЛ	Дата выдачи ДУЛ	
	Наименование органа, осуществившего выдачу ДУЛ			
<b>Документы</b>	Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): (указывается при наличии)			
	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН): (указывается при наличии)			

### Согласие клиента, предоставленное Банку ВТБ (ПАО), адрес местонахождения: г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, дом. 11, лит. А (далее – Банк)

**Я ознакомлен и**  выражаю согласие  
 не выражаю согласие

С условиями кредитования, определенными Банком на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 30.11.2019 № 1567 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях (сельских агломерациях)»

**Я ознакомлен и**  выражаю согласие  
 не выражаю согласие

На включение следующих сведений обо мне в реестр потенциальных заемщиков, реестр кредитных договоров, отчеты о суммах, уплаченных заемщиком денежных средств по основному долгу и процентах (с указанием сроков) по льготному кредиту (займу), а также информации о потребности в субсидиях и иные документы, которые Банк обязан направлять в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации<sup>1</sup>, в том числе:

адрес приобретаемого объекта недвижимости; идентификационный номер и дата кредитной заявки, поданной мною в Банк;

1. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2019 №1567 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях (сельских агломерациях)»; приказом Минсельхоза России от 25 июня 2021г. №419 «Об утверждении Порядка направления уполномоченным банком (акционерным обществом «ДОМ.РФ») реестра потенциальных заемщиков и реестра кредитных договоров в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации, одобрения реестра потенциальных заемщиков Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, исключение заемщиков из реестра кредитных договоров и включения в него, а также форм документов, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2019г. №1567»

номер и дата решения Банка о предоставлении мне кредита; номер и дата кредитного договора;  
дата погашения кредитного договора;  
целевое назначение кредита;  
размер предоставленного кредита;  
процентная ставка по кредитному договору;  
код направления использования кредита;  
срок кредитования (кол-во месяцев);  
информация об исполнении мною обязательств по кредитному договору;  
размер начисленных процентов за пользование кредитом на любую дату действия кредитного договора;  
размер фактически погашенных процентов за пользование кредитом на любую дату действия кредитного договора; остаток основного долга на любую дату действия кредитного договора;  
размер просроченной задолженности (основного долга и процентов за пользование кредитом) на любую дату действия кредитного договора;  
информация об исполнении мною условия о регистрации по месту жительства по адресу приобретенного жилого помещения;  
информация о соблюдении мною целевого назначения использования кредита;  
наименование субъекта Российской Федерации, в котором планируется строительство (приобретение) объекта недвижимости;  
наименование населенного пункта, в котором планируется строительство (приобретение) объекта недвижимости;  
код субъекта Российской Федерации по Общероссийскому классификатору территорий муниципальных образований по месту приобретения / строительства объекта недвижимости;  
код субъекта Российской Федерации по Общероссийскому классификатору территорий муниципальных образований по месту подачи заявки на получение льготного ипотечного кредита;  
наименование субъекта Российской Федерации по месту подачи заявки на получение льготного ипотечного кредита;  
наименование населенного пункта по месту подачи заявки на получение льготного ипотечного кредита;  
сумма первоначального взноса, в рублях;  
источник первоначального взноса;  
вид приобретаемого имущества: жилой дом/ квартира и рынок жилья (первичный/вторичный);  
площадь объекта недвижимости, кв.м.

Предоставляя настоящее согласие, уполномочиваю Министерство сельского хозяйства Российской Федерации на получение указанных сведений в течение всего срока действия кредитного договора, в соответствии с которым предоставлен кредит на цели строительства (приобретения) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях.

Настоящее согласие предоставляется с даты подписания мной и действует в течение всего срока действия кредитного договора, в соответствии с которым предоставлен кредит на цели строительства (приобретения) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях.

#### Клиент

Ф.И.О.	Подпись	Дата
--------	---------	------

#### Отметка Банка

Банк ВТБ (ПАО)

Место нахождения:		
Ф.И.О. ответственного работника банка	Подпись	Дата



## Согласие на обработку персональных данных

(данный лист обязателен к заполнению каждым участником ипотечной сделки в случае использования сервиса электронной регистрации)

Клиент	Фамилия, имя, отчество (Фамилия, Имя, Отчество (при наличии) в именительном падеже)			
	Дата рождения (в формате ДД.ММ.ГГГГ)			
Адрес регистрации	Индекс	Страна	Область (регион)	
	Район		Город (населенный пункт)	
	Улица	Дом	Корпус	Квартира
	Телефон			
	Документ, удостоверяющий личность			
Документ, удостоверяющий личность (далее – ДУЛ):	Серия ДУЛ	Номер ДУЛ	Дата выдачи ДУЛ	
	Наименование органа, осуществившего выдачу ДУЛ			
	Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): (указывается при наличии)			
Документы	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН): (указывается при наличии)			

### 1. Согласие клиента, предоставленное Банку ВТБ (ПАО),

адрес местонахождения: г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, дом.11, лит. А (далее – Банк)

**Я ознакомлен и**

выражаю согласие  
не выражаю согласие

Банку на обработку моих персональных данных (совершение любых действий с использованием средств автоматизации или без, в том числе на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, извлечение, использование, передачу, блокирование, удаление, уничтожение, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных») и их передачу следующим юридическим лицам:

Обществу с ограниченной ответственностью «Жилищная экосистема ВТБ» (адрес: г. Москва, ул. Лесная, д. 43), оказывающему услуги по сопровождению сделок с объектами недвижимости / правами требования при осуществлении государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в Росреестре (и его территориальных органах), включая предоставление и получение необходимых документов в Росреестр/ из Росреестра в электронной форме;

Акционерному обществу «Единая электронная торговая площадка» (далее - Удостоверяющий центр) (адрес: г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5), оказывающему услуги по созданию и передаче мне усиленной квалифицированной электронной подписи (УКЭП), сертификата ключа проверки электронной подписи,

а именно:

фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, реквизитов документа, удостоверяющего личность, реквизитов идентификационного номера налогоплательщика (ИНН), реквизитов страхового номера индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (СНИЛС); номера контактного телефона; адреса электронной почты; адреса регистрации (места проживания).

Обработка (в том числе передача) указанных персональных данных осуществляется в целях:

- 1) заключения и исполнения мной сделок с объектами недвижимости / правами требования (включая расчеты по указанным сделкам, в том числе с использованием кредита Банка);
- 2) совершения государственной регистрации прав на недвижимое имущество и/ или сделок с ним в Росреестре (и его территориальных органах), включая предоставление и получение необходимых документов в Росреестр/ из Росреестра в электронной форме;
- 3) создания и передачи мне усиленной квалифицированной электронной подписи (УКЭП); создания и передачи мне сертификата ключа проверки электронной подписи в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи».

Настоящее согласие предоставляется со дня его подписания, действует до достижения целей обработки моих персональных данных и досрочно может быть мной отозвано путем предоставления в Банк письменного заявления в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 2. Согласие клиента, предоставленное Банку, на обработку персональных данных в целях использования электронных сервисов Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) (адрес: г. Москва, ул. Воронцово поле, дом 4А)

**Я ознакомлен и**  выражаю согласие  
 не выражаю согласие

Банку на обработку (совершение любых действий с использованием средств автоматизации или без, в том числе на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, извлечение, использование, передачу, блокирование, удаление, уничтожение, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных») и передачу моих персональных данных в объеме, необходимом для осуществления взаимодействий, в Росреестр (и ее территориальные органы) в целях организации взаимодействия, включающего подключение к веб-сервисам Росреестра, пользование веб-сервисами Росреестра, осуществляемого в целях направления электронных пакетов документов (заявления о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и прилагаемых к нему документов; об их приостановлении; заявления об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости; запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости); получения информации о ходе обработки электронных пакетов документов, получения электронных документов, сформированных по результатам осуществления учетно-регистрационных действий или обработки запроса о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Настоящее согласие предоставляется с даты его подписания, действует в течение двенадцати месяцев с указанной даты. В случае если в течение указанного срока была заключена кредитная сделка, то согласие сохраняет силу в течение всего срока действия кредитного договора с Банком.

Настоящее согласие досрочно может быть мной отозвано путем предоставления в Банк письменного заявления об этом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 3. Поручение клиента Банку на передачу информации Обществу с ограниченной ответственностью «Жилищная экосистема ВТБ» (г. Москва, ул. Лесная, д. 43)

**Я**  поручаю  
 не поручаю

Банку передавать ООО «Жилищная экосистема ВТБ» сведения обо мне, необходимые для достижений указанных в настоящем разделе настоящего Согласия целей, включая мои персональные данные и сведения, составляющие банковскую тайну, в том числе: фамилия, имя, отчество (слово «отчество» включается при наличии отчества в документе, удостоверяющем личность клиента, в иных случаях исключается), дата рождения, данные документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации, контактный номер телефона, адрес электронной почты и сведения о заключенном мной с Банком кредитном договоре и условиях такого договора, адреса приобретаемого объекта недвижимости; номера и даты кредитного договора; срока кредита; целевого назначения кредита; размера предоставленного кредита и иных сведений, содержащихся в кредитном договоре; номера текущего счета, открытого на мое имя в Банке, на который были перечислены кредитные средства в целях:

(1) заключения и исполнения мной сделок с объектами недвижимости / правами требования;

(2) проведению расчетов по совершаемой сделке по приобретению объекта недвижимости/ прав требования, в том числе с использованием кредита Банка.

**Я**  предоставляю полномочие  
 не предоставляю полномочие

ООО «Жилищная экосистема ВТБ» получать от Банка указанные в разделе 3 настоящего Согласия сведения, составляющие банковскую тайну, и использовать эти сведения в указанных в настоящем поручении целях.

Настоящее поручение (в случае его предоставления) действует с даты его подписания и до истечения 12 месяцев после окончания срока действия кредитного договора между мной и Банком и досрочно может быть прекращено путем предоставления мной в Банк письменного заявления в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### Клиент

Ф.И.О.	Подпись	Дата
--------	---------	------

### Отметка Банка

Банк ВТБ (ПАО)

Место нахождения:		
Ф.И.О. ответственного работника банка	Подпись	Дата

# Приложение №5



## Информация о расходах за оказание дополнительных услуг при предоставлении ипотечного кредита

(данное приложение к Заявлению-анкете оформляется заемщиком в день заключения ипотечной сделки)

### 1. Настоящим подтверждаю, что:

я ознакомлен/ ознакомлена с тарифами Банка ВТБ (ПАО), связанными с расчетно-кассовым обслуживанием и сопровождением ипотечных кредитов, и уведомлен о том, что с ними можно ознакомиться на сайте Банка ВТБ (ПАО) по адресу [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru).

я проинформирован/ проинформирована о дополнительных расходах, которые могут возникнуть в связи с проведением ипотечной сделки, величина которых зависит от особенностей сделки, набора и стоимости услуг других организаций и изменения государственных пошлин (тарифов) и моего собственного выбора, в том числе:

- оплата услуг по независимой оценке объекта недвижимости
- оплату услуг нотариуса (в случае его привлечения)
- оплата услуг по предоставлению сервиса электронной регистрации (выпуск усиленной квалифицированной электронной подписи, направление документов в органы Росреестра) (в случае его применения).

### 2. Перечень расходов за оказание заемщику Банком ВТБ (ПАО) дополнительных услуг при предоставлении ипотечного кредита

#### 2.1. Расходы, определенные Сборником тарифов Банка ВТБ (ПАО)

Наименование услуги	Размер комиссии (на дату заключения сделки)
Открытие ипотечного аккредитива в Москве и Санкт-Петербурге	
Открытие ипотечного аккредитива в другом регионе (за исключением Москвы и Санкт-Петербурга)	
Извещение об открытии аккредитива; изменение условий аккредитива; извещение получателя об изменении условий аккредитива; исполнение аккредитива; отзыв аккредитива по инициативе клиента	Без взимания вознаграждения
Комиссия за предоставление в пользование индивидуального банковского сейфа (далее – ИБС) при кредитных ипотечных сделках	
Комиссия за предоставление ИБС при наличии альтернативы в ипотечной сделке и/или иных обстоятельств, препятствующих осуществлению аккредитивной формы расчетов	
Комиссия за предоставление ИБС в рамках программы «Витрина залогового имущества»	Без взимания вознаграждения
Предоставление в пользование машинки для пересчета денег и технических средств для определения подлинности банкнот	Без взимания вознаграждения
Открытие счета эскроу для расчетов по договору долевого участия	Без взимания вознаграждения
Внесение изменений, расторжение договора счета эскроу, прием/проверка документов, предусмотренных договором счета эскроу, выдача наличных денежных средств, поступивших на счет депонента/ бенефициара со счета эскроу	Без взимания вознаграждения
Составление Банком проекта договора купли-продажи/ уступки прав требования в простой письменной форме в рамках ипотечной сделки (Москва, МО, Санкт-Петербург, ЛО/ другие регионы)	
Комиссия за открытие аккредитива в пользу приоритетных компаний Москвы и МО/ Санкт-Петербурга и регионов	
Комиссия за открытие аккредитива в пользу ГК ПИК	

### 3. Заполняется в случае если планируется использование сервиса электронной регистрации:

В соответствии с положениями части 18 статьи 5 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»:

выражаю

не выражаю

(укажите соответствующее значение в зависимости от выбранной Вами позиции)

свое согласие на оказание мне услуг по электронной регистрации (выпуск усиленной квалифицированной электронной подписи, направление документов в органы Росреестра) и заключение договора на оказание услуг по электронной регистрации

Заполните поле значением «Согласен» / «Согласна» в случае согласия/ «Не согласен» / «Не согласна» в случае несогласия

Я уведомлен/ уведомлена о взимании платы за оказание данной услуги и ознакомлен/ ознакомлена с тарифами Банка/ сторонних организаций за оказание данной услуги

Заполните поле значением «Подтверждаю» / «Не подтверждаю»

#### 4. Перечень расходов за оказание заемщику дополнительных услуг сторонними организациями при предоставлении ипотечного кредита

##### 4.1. Расходы, связанные с оплатой дополнительных услуг сторонних организаций

Оплата услуг по независимой оценке объекта недвижимости (тарифы оценочной компании)	
Оплата услуг по предоставлению сервиса электронной регистрации (выпуск усиленной квалифицированной электронной подписи, направление документов в органы Росреестра) (тарифы ООО «Жилищная экосистема ВТБ»)	
Оплата услуг по предоставлению Сервиса безопасных расчетов (тарифы ООО «Жилищная экосистема ВТБ»)	
Оплата услуг нотариуса по подготовке и сопровождению договора (в соответствии с тарифами нотариуса)	

##### 5. Я,

уведомлен / уведомлена о следующих правах заемщика, предусмотренных частями 2.7 – 2.15 статьи 7 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»:

- 1) праве заемщика отказаться от услуги/ услуг, указанных в разделах 2 - 4 настоящего приложения к Заявлению-анкете, в течение 14 календарных дней со дня выражения мною согласия на оказание мне данной услуги посредством обращения к лицу, оказывающему данную услугу, с заявлением об отказе от такой услуги;
- 2) праве заемщика требовать от лица, оказывающего данную услугу, возврата денежных средств, уплаченных заемщиком за оказание данной услуги, за вычетом стоимости части такой услуги, фактически оказанной заемщику до дня получения лицом, оказывающим такую услугу, заявления об отказе от такой услуги;
- 3) праве заемщика требовать от кредитора возврата денежных средств, уплаченных заемщиком третьему лицу за оказание такой услуги, за вычетом стоимости такой услуги, фактически оказанной заемщику до дня получения третьим лицом заявления об отказе от такой услуги, при неисполнении таким третьим лицом обязанности по возврату денежных средств заемщику.

Заполните поле значением «подтверждаю»/ «не подтверждаю»:

#### Клиент

Ф.И.О.	Подпись	Дата
--------	---------	------

#### Отметка Банка

Банк ВТБ (ПАО)

Место нахождения:
-------------------

Ф.И.О. ответственного работника банка	Подпись	Дата
---------------------------------------	---------	------